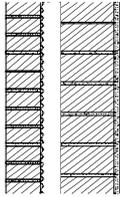
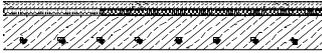
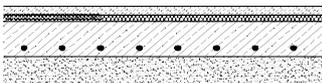
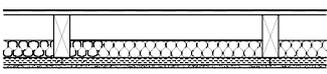
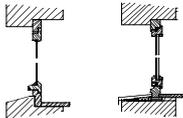
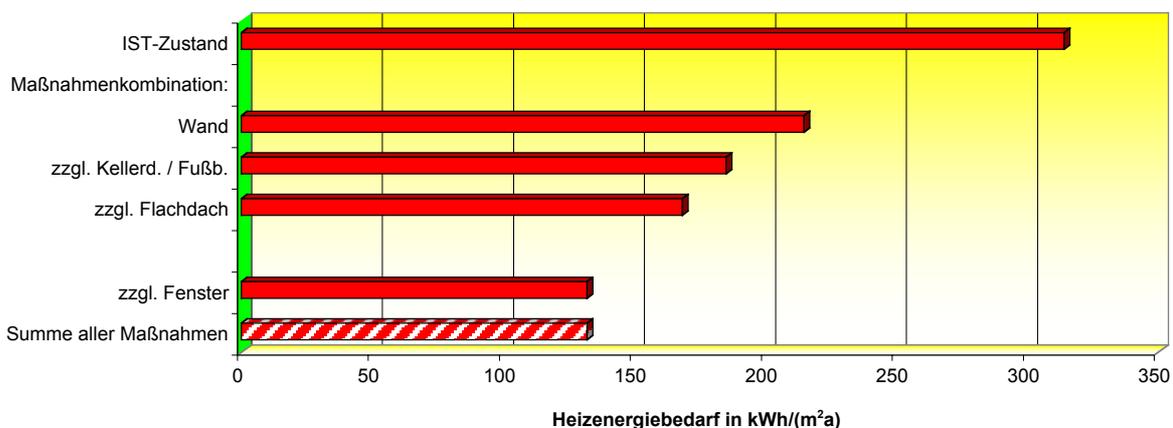


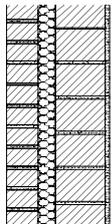
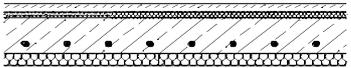
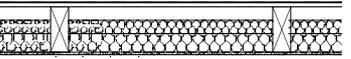
Gebäudetyp E 69 F
 Baualter 1960 - 1969
 Geschosszahl 1
 A/V 1,01
 Anzahl im Bestand an Gebäuden 1,7%
 Anzahl im Bestand an Wohneinheiten 1,0%



Bauteil	Beschreibung	U-Wert W/(m²K)	Anmerkung
Außenwand 	Tragschale d = 17,5 cm, Lochsteine aus Ton, KS; Porenbeton Luftschicht d = 6 cm Vormauerschale d = 11,5 cm Sichtmauerwerk, selten Putz	1,42	
Kellerdecke 	Beton, d = 15 cm, Dämmung, d = 3 cm schwimmender Estrich, d = 4 cm	0,90	
Fußboden EG (nicht unterkellert) 	Beton, d = 15 cm, Dämmung, d = 3 cm schwimmender Estrich, d = 4 cm	1,07	
Flachdach 	Kies, Abdichtung Holzbalkendecke mit Hinterlüftung Dämmung, d = 8 cm Sparschalung Holzwolle-Leichtbauplatten, d = 2,5 cm, verputzt	0,47	auch flach geneigt selten: Warmdach mit Betondecke
Fenster 	einfach verglast Isolierverglasung	5,20 2,80	ca. 50% ca. 50%

Sanierungsmaßnahmen und Energiebilanz



Bauteil	Beschreibung	U-Wert neu W/(m²K)	Gesamtkosten €/m²	Mehrkosten €/m²	Kosten je eingesp. kWh €/ct/kWh
Außenwand 	Kerndämmung aus expandiertem Perlit d = 6 cm	0,53	40	40	3,5
Kellerdecke 	Dämmung unterseitig, 6 cm Verkleidung z.B. mit Gipsfaserplatten	0,38	25	25	6,9
Fußboden EG (nicht unterkellert)	keine Maßnahmen				
Flachdach 	Ergänzen der Dämmung auf insgesamt 12 cm Stärke, zwischen den Deckenbalken, nur bei Erneuerung der Dachabdichtung	0,32 *	110	5	2,6
Fenster 	Wärmeschutzverglasung inkl. Fugenabdichtung	1,50	240	15	0,7

* Flachdach: U-Wert 0,25 laut EnEV mit 16 cm.